#### MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA**: Construção de 9 Casas de Madeira de Pinus Natural.

**ÁREA**: 5,0 x 7,5 = 37,50 m² e 6,05 x 8,05 = 48,70 m².

**LOCAL**: Casas no Município de Painel/SC.

**MUNICÍPIO**: PAINEL- SC.

**Total de 9 Casas Populares: 6 unidades com 37,50 m² e 3 unidades com 48,70 m², nos seguintes endereços e beneficiários:**

**- Nome de 6 Beneficiários e seus respectivos end.(casas com 37,50 m²):**

- 1 Andrea Rodrigues Pereira CPF nº 034.907.059-80

End.: Localidade Caveirinhas – Interior – Painel/SC;

- 2 Donizete de Liz CPF nº 037.980.789-04

End. : Av. Padre Antônio Trivellin esq. c/ Rua Cléia Waltrick, Centro, Painel/SC;

- 3 Eliana Aparecida Wolff CPF nº 061.572.679-84

End.: Localidade Caveirinhas – Interior – Painel/SC;

- 4 José Adelar da Silva Luz CPF nº 021.941.779-22

End.: Rua Prudente Daniel Vieira esq. c/ Rua Manoel A. Cardoso, Centro, Painel/SC;

- 5 Suelen Oliveira da Silva CPF nº 073.521.659-24.

End.: Rua Major José Serafim – Centro – Painel/SC.

- 6 Rita Fabiana Correia de Liz Souza

End.: SC 370 Km 14, Localidade Mortandade – Interior – Painel.

**- Nome de 3 Beneficiário e seus respectivos end.(casas com 48,70 m²):**

- 1 Orli da Silva Santos CPF nº 837.830.089-72

End.: .: Localidade Caveirinhas – Interior – Painel/SC;

- 2 Rozilene Arruda de Liz CPF nº 024.964.679-07

End.: Localidade Casa de Pedra Campo da Tigela – Interior – Painel/SC;

- 3 Valdeci de Paula CPF nº 024.665.759-65

End.: Localidade Caveirinhas – Interior – Painel/SC.

**FUNDAÇÕES** – A fundação será em sapatas isoladas, em concreto armado 20Mpa, com esteira de aço CA 50 5/16” a cada 15cm uma da outra e dobra de 14cm para cima tipo aranha(4 sapatas nos banheiros), nas dimensões de 40x40x25cm. A escavação deverá ser feita até o ponto em que o solo oferecer a resistência necessária para o suporte da edificação conforme avaliação do engenheiro responsável pela obra.

- Na parte de Madeira será com cepos de eucalipto auto clave, com diâmetro mínimo de 20 cm. A escavação deverá ser feita até o ponto em que o solo oferecer a resistência necessária para o suporte da edificação, conforme avaliação do engenheiro responsável pela obra.

**INFRA E SUPRAESTRUTURA** – Será executado uma viga de baldrame(12x25cm), em concreto armado com Fck 20 Mpa, com 4 barras de aço CA 50 5/16” e estribo 4,2mm a cada 15cm .

- Será executado uma viga respaldo(12x15cm), em concreto armado Fck 20 Mpa, com 4 barras de aço CA 50 5/16” e estribo 4,2mm a cada 15cm .

**PAREDES** – Será feito paredes em alvenaria(banheiro) de tijolo cerâmico tipo 6 furos de 12 cm de largura e assentados com argamassa de cimento, cal, areia no traço 1 x 3 x 6 com espaçamento entre uma fiada e outra não superior de 1,0cm. Na janela e na porta deverão conter vergas e contra-vergas em concreto armado. Demais paredes, como frontal e divisórias internas em Pinus Natural Beneficiado macho-fémea, e as Estruturas(caibros 2”x4”) em pinus natural beneficiado.

**COBERTURA** – A estrutura da cobertura será com madeira de pinus natural de boa qualidade com caibro à vista 5,0x10,0cm com forro de pinus natural beneficiado e telhas do tipo fibrocimento 5,00mm, bem como cumeeiras 5,00mm.

**REVESTIMENTO** – Todas as paredes de alvenaria serão rebocadas com as duas massas (chapisco e reboco), e o revestimento do banheiro vai até o teto(interno) e deverá conter azulejo branco sobre argamassa colante. Todo o azulejo deverá ser colocado na altura até o teto.

**FORRO** – Toda a área Interna será aplicado forro de PVC na cor branca com acabamento em estrutura de madeira de pinus natural(1”x3”) para suporte espaçadas a cada 45cm .

- Na parte externa(beirais) será com forro de Pinus beneficiado de 1ª sem nó.

**ABERTURAS** – Todas as janelas serão de alumínio de correr com vidro transparente 4,0mm , bem como a do banheiro que serão do tipo basculante de vidro canelado 3,0mm incolor. As portas internas serão de madeira semi-oca, de pinus completas com ferragens. A porta de entrada principal será de madeira maciça completa com ferragens.

**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**– A rede elétrica será com eletrodutos embutidos na alvenaria com 3 pontos completos nos banheiros. Na parte de madeira 3 pontos por peças. Terá um quadro de medição com dois elementos. É de responsabilidade da Contratada o padrão(poste completo).

**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**– Será alimentado por um reservatório de polietileno elevado de capacidade de 250 litros, toda a rede distribuidora será feita por canos de PVC rígido embutidos na alvenaria, conforme normas da CASAN. Aparelhos sanitários vide orçamento, todos colocados e ligados(testados).

**INSTALAÇÃO DE ESGOTO –** Todos os dejetos serão conduzidos por canos PVC rígidos que farão a descarga na Fossa em Polietileno com 325 lts e Filtro em Polietileno com 325 lts e depois seguirão para a rede pluvial.

**PISO –** Será executado uma camada de 6 cm brita nº 01 e contrapiso em concreto com 6,00 cm(no banheiro) e receberá piso cerâmico PEI-4 antiderrapante, assentado sobre argamassa de cimento colante com áreas discriminadas na Planilha Orçamentária . Deverá ser feito o rejunte. Nos demais cômodos receberá assoalho de madeira de pinus natural macho-fémea beneficiado sobre uma estrutura de pinus(2”x5”) adequada que suporte as cargas.

**PINTURA** – Todas as paredes em alvenaria receberão uma demão de fundo e duas demãos de tinta acrílica. Na parte em madeira(paredes, aberturas e forros) receberão uma demão de fundo e duas demãos de tinta óleo. Cores e tintas de acordo com aprovação do Engº fiscal da Prefeitura.

**OBS** - Maiores informações vide Projeto e Orçamento Discriminado(para cada unidade Habitacional).

- Os pagamentos serão efetuados mediante Medição(**Uma única Medição por unidade habitacional concluída)**, efetuadas pelo Engº Fiscal da Prefeitura.

- As Casas Existentes serão Demolidas pela Empresa Contratada sem reaproveitamento de nenhum tipo de Material. Se os proprietários quiserem reaproveitar algum tipo de material, fica a critério deles a retirada dos materiais e o restante por conta da Empresa a limpeza do terreno p/ a construção da Nova Casa.

Painel, junho de 2022.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nivaldo Broering Andrade Alves Antônio Marcos Cavalheiro Flores

Engº Civil CREA/SC 057.129-2 Prefeito Municipal