

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Construção de Casas de Madeira de Pinus Natural(Casa nº 1).

ÁREA: = 38,25 m²

LOCAL: Rua Major José Serafim s/n, Bairro: Centro, Paine/SC.

MUNICÍPIO: PAINEL- SC.

FUNDAÇÕES - Na parte de Madeira será com cepos de eucalipto auto clave, com diâmetro mínimo de 20 cm. A escavação deverá ser feita até o ponto em que o solo oferecer a resistência necessária para o suporte da edificação, conforme avaliação do engenheiro responsável pela obra.

CONTRA-PISO - Será executado uma calçada de 60 cm de largura nos fundos com 7,4m.l., e na frente com 6,28m.l. , uma espessura de 6 cm de brita nº1 e 6cm de espessura de concreto desempenado.

PAREDES – Demais paredes, como frontal e divisórias internas em Pinus Natural Beneficiado macho-fêmea, e as Estruturas(caibros 2”x4”) em pinus natural beneficiado.

COBERTURA – A estrutura da cobertura será com madeira de pinus natural de boa qualidade com caibro à vista 5,0x10,0cm com forro de pinus natural beneficiado e telhas do tipo fibrocimento 5,00mm, bem como cumeeiras 5,00mm.

FORRO – Toda a área interna, e as caixas laterais será aplicado forro de pinus natural beneficiada com acabamento, com estrutura de madeira de pinus natural para suporte(igualmente a cada 45 cm) espaçadas a cada 45cm.

ABERTURAS – Todas as janelas serão de alumínio de correr com vidro transparente 4,0mm. As portas internas serão de madeira semi-oca, de pinus completas com ferragens. A porta de entrada principal será de pinus maciça completa com ferragens.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA– A rede elétrica será com eletrodutos, e nas paredes canaletas antichama e tomadas sobrepor, e em cada peça um plafon simples com lâmpada, com 3 pontos completos por peça. Na parte de madeira 3 pontos por peças. Terá um quadro de medição com dois elementos. É de responsabilidade do Contratado o padrão(poste completo).

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA– Será alimentado por um reservatório de polietileno elevado de capacidade de 250 litros, toda a rede distribuidora será feita por canos de PVC rígido aparente na alvenaria. Vide orçamento, todos colocados e ligados.

INSTALAÇÃO DE ESGOTO – Todos os dejetos serão conduzidos por canos PVC rígidos que farão a descarga na fossa, filtro já existentes e depois seguirão para a rede pluvial.

PISO - Nos cômodos receberá assoalho de madeira de pinus natural macho-fêmea beneficiado, sobre uma estrutura(2”x5”) de pinus adequada que suporte as cargas.

PINTURA – Todas as paredes internas(paredes e forros) receberão uma demão de fundo a óleo e duas demãos de tinta a óleo premium(primeira linha). Na parte externa receberão uma demão de fundo e duas demãos de tinta óleo premium(primeira linha), e nas alvenarias fundo acrílico e duas demãos de tinta acrílica premium(primeira linha). Cores e tintas de acordo com aprovação do Engº fiscal da Prefeitura.

OBS – Maiores informações vide Orçamento Discriminado.

_ Os pagamentos serão efetuados mediante Medição efetuadas pelo Engº Fiscal da Prefeitura.

Painel, agosto de 2021.

Nivaldo Broering Andrade Alves
Engº Civil CREA/SC 057.129-2

Antônio Marcos Cavalheiro Flores
Prefeito Municipal